金山建协简讯

**【**2015**】**第二期

总第一一三期

二O一五年三月十日

上海市金山区建筑联合协会编

### 【协会工作】

为了使2015年度协会各项服务工作早计划、早落实、更好地为会员单位服务。春节刚过，协会主要领导和秘书处人员就开始抓紧制定和规划2015年度协会主要服务活动计划，目前正在商讨中，待基本完善后会将预告发给各会员单位。

◆为使我区广大施工、建材企业不断做强、做大、树典型、鼓先进，协会坚持每年一次开展金山区建筑业优秀施工、优秀建材企业评选活动，目前已对申报企业根据评选办法有关要求进行评审，共有12家施工企业、5家建材企业被评为2014年度金山区建筑业优秀施工、优秀建材企业。

◆根据上级有关文件规定，协会领导班子部分人员进行变动，根据协会章程和有关规定，目前协会秘书处正在抓紧进行各项变更工作。

◆协会为开好一年一度总结表彰大会，目前秘书处人员正在抓紧落实对荣获2014年度各奖项单位进行奖杯、奖牌、荣誉证书制作等会议各项准备工作，使2015年协会工作更加有声有色。

（协会秘书处）

### 【企业动态】

**优化经营策略，提升企业实力**

近年来，在上海公路养护市场化的大局影响下，公路建设市场竞争日趋激烈，2014年公司经营投标工作在领导的高度重视和正确领导下，在各部门的大力支持和密切配合下，认真贯彻执行公司有关规定和决策，坚持提高自身业务素质，促进科室管理规范化，围绕公司制定的经营目标和工作任务，积极开展落实，各项工作有计划有步骤进行，基本完成了科室的各项工作以及公司领导交待完成的各项任务。

一、优化策略，攻克投标难题

区内项目由于地域位置的原因，及金山区内公路网已基本成型的客观因素，致使中标项目主要集中在区内，项目性质也主要以路面整治、路面中修、道路预养护为主。其中工作量较大有5月的“朱吕公路整治工程”，“金山工业区大道下行道路中修工程”，朱平公路上行道路中修工程、金张公路桥改路中修工程、松卫南路路面预养护等工程。

截止到12月，共计中标18个项目，数量较大，而中标金额相比历年大幅缩水。面对这一情况，公司领导提出要求，希望调整经营策略，在稳固自身原有养护基础上，参与区外的项目投标。

二、迎难而上，参与投标竞争

区外项目在公司领导的正确指导下，2014年11月我们参与了闵行区“沪闵路大修工程（一标）”的投标，这一项目不光施工难度较大，投标方式也采用全新的规则。在困难面前，我们绝不服输。科室上下在分管领导的指导下，在科长的带领下，加班加点，攻克技术难关，理清投标思路，以优质的施工方案与各方竞争，最终成功中标。

三、整合资源，稳固固有养护

养护是公司的根本，沪莘枫国道的养护更是重中之重。2014年12月，每3年一次的市管国道招标又开始了，为加强公司的竞争力，公司领导决定整合经营科及养护科资源，由养护领域人员的业务知识为基，佐以经营投标人员的专业技巧，共同参与本次投标并成功拿下此标。

过去的2014，我们取得了一定的成绩，在市场繁荣的大前提下，在良好发展的机遇面前，我经营科一定会用扎扎实实的工作迎接金山公路公司更加光明灿烂的明天。 （金山公路公司）

**市安质监总站及劳动监察大队来区建管所检查工作**

2月12日，市安质监总站茅国平、牟瑞昌及市劳动监察大队一行，就沪建管联《关于开展2015年春节前本市建筑行业农民工工资清欠专项行动的通知》第三阶段工作来我所开展核查。

区建管所针对2015年春节前农民工工资清欠情况进行了如实介绍，并就实际工作中存在的问题和难点提出困惑。市安质监总站首先对我所2015年春节前农民工工资清欠工作所取得的成绩予以肯定，接着对我所工作中遇到的难点与问题提出了许多新思路、好建议；市劳动监察大队也表示，各区（县）建设交通委和人力资源社会保障局要明确分工，加强协作，建立联席会议支队，定期沟通情况，完善工作机制，确保清欠工作顺利开展。 （区建管所）

**为居民群众排忧解难**

2月10日，区市政所接到石化八村居委会的求助电话，反映该小区围墙外的污水管道堵塞，致使小区内的污水冒溢，希望区市政所能帮助解决。获悉这一情况后，所领导十分重视，立即安排锦石公司组织力量进行义务疏通。此次疏通共出动了下水道疏通车1辆、窥无忧设备1台、工人10名义务为八村居委会疏通管道。经过养护工人对部分积污严重的窨井清捞及管道疏通后，小区内的污水排放明显得到了改善，并获得了居民们的一致好评。 (区市政所)

◆2月9日下午，上海牵停市政服务有限公司召开2014年度道路停车工作会议，全体停车协管员参加了会议。会议由总经理朱连忠主持。

会议简要介绍了2014年道路停车主要工作情况和2015年工作设想，并对姜九龙等6位优秀停车协管员进行了简短而隆重的表彰；为进一步提升道路停车收费的管理水平和经济指标，公司与承包人签定了2015年《中心城区道路停车经营承包管理协议》；最后公司就努力实现社会效益与经济效益双丰收，向全体协管员提出三个要求：一是增加企业荣誉感、二是增强责任心、三是聚焦经济目标不放松。

（牵停市政公司）

◆由锦石公司承担养护任务的金山中心城区市政道路，在2014年度由上海市路政局委托第三方独立实地调查的《上海市金山区城市道路社会满意度测评报告》中，道路社会满意度获得85.5的高分，在全市17个区县中排名第三位、位列郊区组第一。 （锦石市政）

### 【企业简介】

**上海康宁企业发展有限公司简介**

上海康宁企业发展有限公司成立于1999年3月。公司原为金山石油化工建筑公司下属的一个自主经营、自负盈亏的全资子公司，现已改制。注册资金陆佰陆拾万柒仟元。注册地址：上海市金山区石化施三路82号。经营地址：上海金山区石化卫清西路1179弄99号。法定代表人：李大俊。

公司具备房屋建筑工程施工总承包叁级、防腐保温工程专业承包三级、建筑防水工程专业承包三级、钢结构工程专业承包三级、上海市设备维修企业资质证书B级等资质。

公司主要经营范围：建筑、装潢、房屋维修、防腐保温、防水、采暖通风、水电安装维修、钢结构制作安装等。

公司2003年已建立和实施了安全、环境与健康（HSE）管理体系，并确保了体系的正常运行。2006年，公司为了不断提高项目管理水平，更好地为顾客服务，按照ISO9001：2008标准的要求建立了质量管理体系。

公司以“守诚、立信、创新、俱进”为企业精神，树立以“艰苦创业、严格管理；稳健经营、效益为本；开拓进取、求真务实；以人为本、稳定和谐”的经营理念，通过强化全员服务、质量意识，强调职能部门的相互协作，形成了人才、技术、管理、信息等方面的综合优势，从而更好地为顾客服务。下属的五个分公司对口服务于上海石化的各事业部、厂的检维修工程以及金山区的部分建筑、维修、装潢、钢结构等。公司十分重视质量、安全、健康与环境的管理工作，在生产经营活动中，投入大量的人力、财力、物力，以落实各级责任制为重点，狠抓预防为主和施工现场管理，加强检查和考核，十年来未发生质量、安全、职业病、环境污染事故。以精干、高效、务实的工作作风赢得了良好的社会信誉。

展望未来，公司将继续奉行“优质、高效、经济、重誉”的企业宗旨，立足上海石化的检维修工程，对外积极开拓，广交朋友，为服务社会、繁荣金山作出更大的贡献。

### 【政策法规】

**关于在政府投资公益性建筑及大型公共建筑建设中全面推进绿色建筑行动的通知**

建办科[2014]39号

各省、自治区、直辖市住房城乡建设厅（住房城乡建委）、发展改革委、机关事务管理局，新疆生产建设兵团建设局、发展改革委、机关事务管理局：

为贯彻落实《国家新型城镇化规划（2014—2020）》、《国务院办公厅关于转发发展改革委住房城乡建设部绿色建筑行动方案的通知》（国办发[2013]1号）、《国务院办公厅关于印发2014—2015年节能减排降碳发展行动方案的通知》（国办发[2014]23号）有关要求，决定在政府投资公益性建筑和大型公共建筑建设中全面推进绿色建筑行动，现通知如下：

一、充分认识政府投资公益性建筑和大型公共建筑全面推进绿色建筑行动的重要性

国家机关办公建筑，政府投资的学校、医院、博物馆、科技馆、体育馆等满足社会公众公共需要的公益性建筑，以及单体建筑面积超过2万平方米的机场、车站、宾馆、饭店、商场、写字楼等大型公共建筑，承担着为城镇居民提供工作生活服务的重要功能，有效保证了经济社会的发展。但在当前一些政府投资的建筑，特别是大型公共建筑工程建设中，存在着片面追求外观造型、忽视使用功能及内在品质、不注重节约资源能源、缺乏城市地方特色和历史文化传承等突出问题，投资和能源资源浪费严重。在政府投资公益性建筑和大型公共建筑中全面推进绿色建筑行动，可以确保建筑在全寿命使用周期内实现资源节约和环境友好，显著提高投资效益，节约运行成本，并可以营造良好的人居环境，对在全社会推行绿色建筑具有示范带动作用。各地要充分认识推进绿色建筑行动的重要意义，采取有力措施，积极推进。

二、强化建设各方主体责任

建设单位委托专业咨询机构编制可行性研究报告应当包括绿色建筑内容，将绿色建筑有关成本纳入估算投资。在组织设计、施工、监理单位招标及建筑工程设备、材料、产品等招标采购过程中，应在招标文件中设置绿色建筑相关要求，并在相关协议、合同中明确。鼓励采用建筑工业化等建设模式和使用绿色建材。

设计单位应当依据国家和地方有关法规，按照《民用建筑绿色设计规范》、《绿色建筑评价标准》及有关地方标准，进行绿色建筑设计，施工图设计文件应当编制绿色建筑专篇，或在建筑节能专篇中明确绿色建筑相关要求。鼓励根据地方及项目特点，进行绿色建筑精细化、差异化设计，注重被动式绿色建筑技术的集成与应用。

施工单位应当严格按照经审查合格的施工图设计文件及施工方案进行施工，并在施工方案中明确绿色建筑相关要求，采取绿色施工措施。大型公共建筑项目在竣工验收前，应当按合同要求由施工单位或委托专业单位，对项目采暖空调、照明、通风、自动控制等系统进行专门调试，确保系统运行效果与设计要求相一致。

三、加强建设全过程管理

1．严格履行固定资产投资项目管理程序。各级发展改革等主管部门要严格按照国务院关于投资体制改革的有关要求，加强对政府投资公益性建筑和大型公共建筑项目的审批管理，落实发展绿色建筑有关要求，严格执行绿色建筑标准规范。各级机关事务管理机构要对本级党政机关办公用房执行绿色建筑标准严格管理。

2．加强项目规划审查。城市规划部门应当就政府投资公益性建筑和大型公共建筑项目的设计方案是否符合建筑节能强制性标准要求征求同级住房城乡建设主管部门意见。

3．强化施工图审查。省级住房城乡建设主管部门应当依据国家绿色建筑相关标准、导则，编制绿色建筑设计施工图审查要点。施工图审查机构应当依据审查要点对项目是否符合绿色建筑标准进行审查，并在审查合格书中注明。未经审查或审查不合格的，住房城乡建设主管部门不得颁发施工许可证。

4．加强项目建设监督检查。政府投资公益性建筑和大型公共建筑项目建设期间，住房城乡建设主管部门要会同有关部门定期对绿色建筑各项标准措施落实情况进行检查，对存在随意变更绿色建筑设计要求的，要及时予以纠正；对违反相关管理制度和工程建设强制性标准等问题，要追究责任，依法处理。

5．规范项目验收及评价。政府投资公益性建筑和大型公共建筑项目未按规定进行建筑节能及绿色建筑相关设计、施工的，不得组织竣工验收。按规定进行绿色建筑设计、施工并竣工验收合格的建筑项目可认定为绿色建筑，不再进行专门评价。鼓励建设、运行水平高的建筑项目申请高星级绿色建筑评价标识及运行标识。

四、完善实施保障机制

各级住房城乡建设、发展改革和机关事务管理部门要健全管理机制，按照职责分工，加强协调配合，制定切实可行的工作方案，并积极完善相关保障措施，齐抓共管，形成工作合力。按照国家标准要求，抓紧制（修）订绿色建筑工程建设、运行管理等方面的技术要求及指南，分类制订办公建筑、医院、学校、商场、宾馆、机场、车站等公共建筑的绿色建筑评价要求。加快绿色建筑相关技术、材料、产品的研发，并积极在政府投资公益性建筑和大型公共建筑中推广使用。要对设计、施工、运行等单位进行标准及技术方面的培训，培育绿色建筑第三方咨询、检测机构，增强服务市场能力。

住房城乡建设部、国家发展改革委、国家机关事务管理局将把此项工作推进情况作为国家节能减排专项检查、大气污染防治专项检查的考核内容，进行考核评价。

中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅

国家发展和改革委员会办公厅

国家机关事务管理局办公室

2014年10月15日

### 【公示公告】

**关于公布2014年上半年度区优质结构工程**

**获奖名单的通知**

**各有关单位：**

根据《金山区建设工程优质结构工程评选办法》的规定，金山区优质结构评审委员会按照有关规定、标准进行评审，经我会审定，共有万祥金邸12号房等12项工程获2014年上半年度区优质结构工程，

现予公布，名单如下：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程名称 | 建筑面积（㎡） | 结构类型 | 施工单位 | 建设单位 | 监理单位 |
| 1 | 万祥金邸12# | 5410.1 | 剪力墙8层 | 上海云峰建设有限公司 | 农工商房地产集团金益（上海）置业有限公司 | 上海严翔建设工程咨询有限公司 |
| 2 | 万祥金邸15# | 5410.1 | 剪力墙8层 | 上海云峰建设有限公司 | 农工商房地产集团金益（上海）置业有限公司 | 上海严翔建设工程咨询有限公司 |
| 3 | 上海中侨职业技术学院金山校区（一期）1# | 13657 | 框剪5层 | 北京城建道桥建设集团有限公司 | 上海中侨职业技术学院 | 上海福达工程建设监理咨询有限公司 |
| 4 | 上海中侨职业技术学院金山校区（一期）13# | 9553 | 框架3层 | 北京城建道桥建设集团有限公司 | 上海中侨职业技术学院 | 上海福达工程建设监理咨询有限公司 |
| 5 | 万祥金邸4# | 5220.7 | 剪力墙8层 | 上海农工商建设发展有限公司 | 农工商房地产集团金益（上海）置业有限公司 | 上海申峰工程建设监理有限公司 |
| 6 | 万祥金邸7# | 5220.7 | 剪力墙8层 | 上海农工商建设发展有限公司 | 农工商房地产集团金益（上海）置业有限公司 | 上海申峰工程建设监理有限公司 |
| 7 | 万祥金邸10# | 5220.7 | 剪力墙8层 | 上海农工商建设发展有限公司 | 农工商房地产集团金益（上海）置业有限公司 | 上海申峰工程建设监理有限公司 |
| 8 | 万祥金邸13# | 5220.7 | 剪力墙8层 | 上海农工商建设发展有限公司 | 农工商房地产集团金益（上海）置业有限公司 | 上海申峰工程建设监理有限公司 |
| 9 | 上海金山万达广场城市商业街A区 | 11708.57 | 框架2层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山万达广场投资有限公司 | 英泰克工程顾问（上海）有限公司 |
| 10 | 上海金山万达广场城市商业街B区 | 10384.76 | 框架2层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山万达广场投资有限公司 | 英泰克工程顾问（上海）有限公司 |
| 11 | 上海金山万达广场城市商业街C区 | 11590.44 | 框架2层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山万达广场投资有限公司 | 英泰克工程顾问（上海）有限公司 |
| 12 | 绿地金山吕巷朱吕公路C-7地块S2楼 | 6479.31 | 剪力墙3层 | 上海绿地建设（集团）有限公司 | 上海绿地金灏置业有限公司 | 上海建腾建筑工程监理有限公司 |

对以上12项工程予以通报表扬，并对施工单位颁发奖杯和荣誉证书。希望各有关单位积极参加优质结构工程评选，并在该基础上争创“金山杯”奖（区优质工程），使我区的建设工程质量更上一层楼。

特此通知。

上海市金山区建筑联合协会

二O一四年七月十六日

**关于公布2014年下半年度区优质结构工程**

**获奖名单的通知**

**各有关单位：**

根据《金山区建设工程优质结构工程评选办法》的规定，金山区优质结构评审委员会按照有关规定、标准进行评审，经我会审定，共有上海金山万达广场等30项工程获2014年下半年度区优质结构工程，

现予公布，名单如下：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程名称 | 建筑面积（㎡） | 结构类型 | 施工单位 | 建设单位 | 监理单位 |
| 1 | 上海市青少年实践活动金山基地1#楼 | 13638.59 | 框架 钢结构 | 上海伟浩建设工程有限公司 | 上海市金山区校产基建设备管理站 | 上海华城工程建设管理有限公司 |
| 2 | 上海市青少年实践活动金山基地2#楼 | 5906.2 | 框架 钢结构 | 上海伟浩建设工程有限公司 | 上海市金山区校产基建设备管理站 | 上海华城工程建设管理有限公司 |
| 3 | 上海金山万达广场 2#办公楼 | 27959.1 | 框剪 22 层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山万达广场投资有限公司 | 英泰克工程顾问（上海）有限公司 |
| 4 | 上海金山万达广场 3#办公楼 | 28439.71 | 框剪 22层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山万达广场投资有限公司 | 英泰克工程顾问（上海）有限公司 |
| 5 | 上海金山万达广场 住宅1# | 7954.48 | 剪力墙23层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山万达广场投资有限公司 | 英泰克工程顾问（上海）有限公司 |
| 6 | 上海金山万达广场 住宅2# | 25821.04 | 剪力墙33层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山万达广场投资有限公司 | 英泰克工程顾问（上海）有限公司 |
| 7 | 上海金山万达广场 住宅3# | 27042.68 | 剪力墙33层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山万达广场投资有限公司 | 英泰克工程顾问（上海）有限公司 |
| 8 | 上海金山万达广场 住宅4# | 14536.01 | 剪力墙33层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山万达广场投资有限公司 | 英泰克工程顾问（上海）有限公司 |
| 9 | 上海金山万达广场 住宅8# | 25064.62 | 剪力墙32层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山万达广场投资有限公司 | 英泰克工程顾问（上海）有限公司 |
| 10 | 年产80万件服装生产投资建设项目 仓库三 | 19200 | 框架 四层 | 上海殷明建筑工程有限公司 | 上海同瑞服饰有限公司 | 上海银同工程建设咨询监理有限公司 |
| 11 | 枫泾污水处理厂二期工程 综合反应池 | 2507 | 构筑物 | 江苏广宇建设集团有限公司 | 上海金山枫泾水质净化有限公司 | 上海宏波工程咨询管理有限公司 |
| 12 | 年产12万吨聚醚多元醇、2万吨药用辅料生产扩建项目 聚醚多元醇厂房 | 7802 | 框架 四层 | 上海富巷建筑安装工程有限公司 | 上海抚佳精细化工有限公司 | 上海申峰工程建设监理有限公司 |
| 13 | 金山区E21地块同凯幼儿园新建项目 主楼 | 4612.69 | 框架 三层 | 浙江广厦市政工程有限责任公司 | 上海市金山区校产基建设备管理中心 | 上海华城工程建设管理有限公司 |
| 14 | 抗菌肽及微生态制剂产业化生产投资建设项目 生产车间一 | 9288 | 框架 五层 | 南通十建集团有限公司 | 上海邦成生物工程有限公司 | 上海金山工程建设监理有限公司 |
| 15 | 年产28万吨涂料产品、配套溶剂及辅料产品项目(一期二标段)办公楼 | 4398.84 | 框架 三层 | 南通十建集团有限公司 | 紫荆花涂料（上海）有限公司 | 上海青帝建设工程监理咨询有限公司 |
| 16 | “年产7.5万吨船舶涂料、集装箱涂料、工业重防腐涂料”生产建设项目——粉体仓库 | 3116.13 | 框架 三层 | 宏润建设集团股份有限公司 | 中远关西涂料（上海）有限公司 | 上海申峰工程建设监理有限公司 |
| 17 | “年产7.5万吨船舶涂料、集装箱涂料、工业重防腐涂料”生产建设项目——生产厂房 | 8716.38 | 框架 三层 | 宏润建设集团股份有限公司 | 中远关西涂料（上海）有限公司 | 上海申峰工程建设监理有限公司 |
| 18 | 枫泾交通枢纽一期工程——综合办公楼 | 9221 | 框架 三层 | 上海枫佳建筑实业有限公司 | 金山区建设和交通委员会 | 上海地铁咨询监理科技有限公司 |
| 19 | 亭林大型居住社区安置基地一期南部配套商品房项目11-03地块6# | 7391.23 | 框剪 14层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山土地开发服务公司 | 上海上咨建设工程咨询有限公司 |
| 20 | 亭林大型居住社区安置基地一期南部配套商品房项目12-02地块4# | 7210.62 | 框剪 14层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山土地开发服务公司 | 上海上咨建设工程咨询有限公司 |
| 21 | 亭林大型居住社区安置基地一期南部配套商品房项目13-01地块2# | 7209.32 | 框剪 14层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山土地开发服务公司 | 上海上咨建设工程咨询有限公司 |
| 22 | 亭林大型居住社区安置基地一期南部配套商品房项目13-01地块4# | 7209.32 | 框剪 14层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山土地开发服务公司 | 上海上咨建设工程咨询有限公司 |
| 23 | 亭林大型居住社区安置基地一期南部配套商品房项目13-01地块5# | 7174.08 | 框剪 14层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山土地开发服务公司 | 上海上咨建设工程咨询有限公司 |
| 24 | 亭林大型居住社区安置基地一期南部配套商品房项目14-02地块2# | 7595.62 | 框剪 17层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山土地开发服务公司 | 上海上咨建设工程咨询有限公司 |
| 25 | 亭林大型居住社区安置基地一期南部配套商品房项目14-02地块4# | 7209.14 | 框剪 14层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山土地开发服务公司 | 上海上咨建设工程咨询有限公司 |
| 26 | 亭林大型居住社区安置基地一期南部配套商品房项目14-02地块6# | 7176.68 | 框剪 14层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山土地开发服务公司 | 上海上咨建设工程咨询有限公司 |
| 27 | 亭林大型居住社区安置基地一期南部配套商品房项目15-01地块1# | 7209.29 | 框剪 14层 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 上海金山土地开发服务公司 | 上海上咨建设工程咨询有限公司 |
| 28 | 上海新天鸿社区（汤泉美地城）C3-2地块商品房项目G16号房 | 10582.2 | 框剪 10层 | 上海南汇建工建设（集团）有限公司 | 上海尚合物业发展有限公司 | 上海市市政工程管理咨询有限公司 |
| 29 | 上海新天鸿社区（汤泉美地城）C3-2地块商品房项目G19号房 | 10582.2 | 框剪 10层 | 上海南汇建工建设（集团）有限公司 | 上海尚合物业发展有限公司 | 上海市市政工程管理咨询有限公司 |
| 30 | 上海颐和苑老年服务中心养老院、养护院一期 8# | 3371.1 | 框剪4层 | 上海互进建筑工程有限公司 | 上海颐和苑老年服务中心 | 上海严翔建设工程咨询有限公司 |

对以上30项工程予以通报表扬，并对施工单位颁发奖杯和荣誉证书。希望各有关单位向获奖单位学习，积极争创区优质结构工程。获奖单位要再接再厉，争取荣获更大的荣誉，使我区的建设工程质量有较大的提高。

特此通知。

上海市金山区建筑联合协会

二O一五年一月十二日

**金山区建筑管理署 2015年2 月份资质受理情况**

**新资质审批（施工资质）: 1家**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 批准日期 | 企 业 名 称 | 资 质 情 况 |
| 2015-2-10 | 上海中咨安通工程投资管理有限公司 | 房屋建筑工程、市政公用工程丙级监理专业资质 |
|  |  |  |
|  |  |  |

**增项企业（施工资质）: 0家**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 批准日期 | 企 业 名 称 | 资 质 情 况 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**迁入企业（施工资质）:0家**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 批准日期 | 企 业 名 称 | 资 质 情 况 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2015年2月 金山区建设工程施工招投标项目清单** | | | | | | | | | |
| **序号** | **报建编号** | **标段号** | **建设单位** | **项目名称** | **中标单位** | **中标价（万元）** | **中标面积（㎡）** | **招标方式** | **经办人** |
| 1 | 1402JS0188 | C01 | 上海市金山区亭林镇农业技术推广服务站 | 金山区亭林雪瓜生产基地项目 | 上海唯上建设工程有限公司 | 228.2028 | 904 | 公开招标 | 殷丹 |
| 2 | 1402JS0133 | C01 | 上海市金山区第二实验小学 | 上海市金山区第二实验小学（北校区）2014年校舍维修项目 | 上海统顺市政工程有限公司 | 382.5076 | 597.08 | 公开招标 | 顾健强 |
| 3 | 1302JS0168 | C01 | 上海金山城市建设投资有限公司 | 金山亭林大型居住区（一期）市政配套道路项目 | 上海金山公路建设有限公司 | 9658.0506 | 0 | 公开招标 | 殷丹 |
| 4 | 1402JS0236 | C01 | 上海朱泾城镇建设发展有限公司 | 朱泾镇金石公路（颐和养老院-金龙新街）等路段污水管新建工程 | 上海珠溪建筑工程有限公司 | 258.7455 | 0 | 邀请招标 | 顾健强 |
| 5 | 1402JS0209 | C01 | 正荣御枫（上海）置业发展有限公司 | 金山区枫泾镇泾波路以东，泾荷路以南（6街坊P1、P2地块）商品房项目（一期） | 中建二局第二建筑工程有限公司 | 21090.93 | 62797.37 | 邀请招标 | 顾健强 |
| 6 | 1402JS0160 | C01 | 上海五岳云山会所管理有限公司 | 修缮改建张堰云山楼项目 | 上海民扬建筑有限公司 | 1250.2928 | 2529.24 | 邀请招标 | 韩艳 |
| 7 | 1402JS0154 | C02 | 上海永煦置业有限公司 | 德贤佳苑（暂定名）商品房项目（桩基除外） | 上海惠建建设工程有限公司 | 5341.0959 | 25790.45 | 邀请招标 | 顾健强 |