金山建协简讯

**【**2016**】**第五期

总第一二十八期

 二O一六年六月十日

上海市金山区建筑联合协会编

### 【协会工作】

**区建筑联合协会举办营改增试点政策解读专题讲座**

5月24日，根据国务院发出的“关于做好全面推开营改增试点工作的通知”的要求，为了使各会员单位能尽快适应新的税收制度，避免政策误读，为改革营造良好氛围，使营改增试点工作平稳过渡，区建筑联合协会经研究决定假座海鸥大厦三楼海鸥厅举办营改增试点政策解读专题讲座。

我会特邀请上海中翰海阳税务师事务所注册税务师王蓓前来授课，协会秘书长朱强、各会员单位领导及相关人员等近一百八十人参加了本次讲座，王老师分别从运用、政策、操作三方面详细讲解了营改增试点工作对于企业的重要意义及应对方法。

通过讲座使学员们受益匪浅，对营改增试点工作有了充分了解，确保了企业在税制转变过渡期的平稳运行。

会后，上海金山侨茂综合工程有限公司、上海贝恒建设工程有限公司、上海宇培特种建材有限公司进行了新型建材的展示活动。

 （协会秘书处）

### 【企业动态】

**区市政所开展城市地道安全隐患排查**

为了进一步规范城市地道设施管理，根据建设部《城市桥梁养护技术规范》的要求，确保中心城区地道安全运行，5月10日，区市政所设施科人员对中心城区的3座城市地道进行了重点检查，针对本次检查中发现的病害，要求养护公司积极落实措施予以整改,针对蒙山路立交桥上的违章搭建现象，区市政所以双向告知单的形式告知城市管理行政执法局，由城管部门依法处理，切实保障城市地道、桥梁安全正常运行。 （区市政所）

### 【法律法规】

**关于实施建筑业营业税改增值税调整本市**

**建设工程计价依据的通知**

沪建市管〔2016〕42号

**接上期**

**附件3：**

**建设工程概算定额费用计算规则**

**（增值税）**

一、直接费

**（一）调整直接费定义**

直接费指施工过程中的耗费，构成工程实体的定额（包括说明）规定的各项费用累计之和（包括人工费、材料费、工程设备费、施工机具使用费和零星项目费），直接费中不包含增值税可抵扣进项税额。

**（二）调整人工费**

将原人工费内容中的社会保险基金、住房公积金等归入规费项目内，危险作业意外伤害保险费、职工福利费、工会经费和职工教育经费等归入施工管理费项目内，其他内容及计算方法不变。

**（三）调整机械使用费**

机械使用费更改为施工机具使用费。原机械使用费内容中的养路费或道路建设车辆通行费取消。

二、管理费、利润

管理费更名为企业管理费。

管理费、利润合并为企业管理费和利润。

企业管理费和利润的内容组成与《上海市建设工程工程量清单计价应用规则》中的企业管理费和利润内容组成相统一。企业管理费中不包含增值税可抵扣进项税额。企业管理费中已包括城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加和河道管理费等附加税。

各专业工程的企业管理费和利润，均以直接费中的人工费为基数，乘以相应的费率计算。

**表1 各专业工程企业管理费和利润费率表**

| 工程专业 | 计算基数 | 费率（%） |
| --- | --- | --- |
| 房屋建筑与装饰工程 | 人工费 | 30.98 |
| 通用安装工程 | 36.2 |
| 市政工程 | 土建 | 32.93 |
| 安装 | 36.20 |
| 城市轨道交通工程 | 土建 | 32.93 |
| 安装 | 36.20 |
| 园林绿化工程 | 种植 | 50.68 |
| 养护 | 41.04 |
| 仿古建筑工程（含小品） | 37.99 |
| 房屋修缮工程 | 34.20 |
| 民防工程 | 30.98 |
| 市政管网工程（给水、燃气管道工程） | 34.82 |

三、安全防护、文明施工措施费

经测算，安全防护、文明施工措施费的内容仍按照原上海市城乡建设和交通委员会《关于印发〈上海市建设工程安全防护、文明施工措施费用管理暂行规定〉的通知》（沪建交〔2006〕445号）相关规定执行。安全防护、文明施工措施费的计算基数，以直接费与企业管理费和利润之和为基数，乘以相应的费率计算。

四、施工措施费

施工措施费中不包含增值税可抵扣进项税额。

**表2 各专业工程其他措施项目费费率表**

| 工程专业 | 计算基数 | 费率（%） |
| --- | --- | --- |
| 房屋建筑与装饰工程 | 直接费 | 2.37 |
| 通用安装工程 | 2.37 |
| 市政工程 | 土建 | 3.75 |
| 安装 |
| 城市轨道交通工程 | 土建 | 2.80 |
| 安装 |
| 园林绿化工程 | 种植 | 2.37 |
| 养护 | ∕ |
| 仿古建筑工程（含小品） | 2.37 |
| 房屋修缮工程 | 2.37 |
| 民防工程 | 2.37 |
| 市政管网工程（给水、燃气管道工程） | 3.75 |

五、规费

社会保障费更名为社会保险费，社会保险费包括养老、失业、医疗、生育和工伤保险费。

调整社会保险费和住房公积金的计算方法，均以直接费中的人工费为基数，乘以相应的费率计算。

工程排污费按本市相关规定计入建设工程材料价格信息发布的水费价格内。

河道管理费归入企业管理费和利润内。

六、增值税

增值税即为当期销项税额，当期销项税额=税前工程造价×增值税税率，增值税税率11%。

**表1建筑和装饰工程概算费用计算表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 | 备注 |
| 一 | 直接费 | 工、料、机费 | 按概算定额子目规定计算 | 包括说明 |
| 二 | 其中：人工费 | 　 | 　 |
| 三 | 零星工程费 | （一）×费率 | 　 |
| 四 | 企业管理费和利润 | （二）×费率 | 　 |
| 五 | 安全防护、文明施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率 | 　 |
| 六 | 施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率(或按拟建工程计取) | 　 |
| 七 | 小计 | （一）+(三)+(四)+(五)+(六) | 　 |
| 八 | 规费 | 社会保险费 | (二)×费率 | 　 |
| 九 | 住房公积金 | (二)×费率 | 　 |
| 十 | 增值税 | [(七)+(八)+(九)]×增值税税率 | 增值税税率:11% |
| 十一 | 费用合计 | (七)+(八)+(九)+(十) | 　 |

**表2安装工程概算费用计算表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 | 备注 |
| 一 | 直接费 | 工、料、机费 | 按概算定额子目规定计算 | 包括说明 |
| 二 | 其中：人工费 | 　 | 　 |
| 三 | 零星工程费 | （一）×费率 | 　 |
| 四 | 企业管理费和利润 | （二）×费率 | 　 |
| 五 | 安全防护、文明施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率 | 　 |
| 六 | 施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率(或按拟建工程计取) | 　 |
| 七 | 小计 | （一）+(三)+(四)+(五)+(六) | 　 |
| 八 | 规费 | 社会保险费 | (二)×费率 | 　 |
| 九 | 住房公积金 | (二)×费率 | 　 |
| 十 | 增值税 | [(七)+(八)+(九)]×增值税税率 | 增值税税率:11% |
| 十一 | 费用合计 | (七)+(八)+(九)+(十) | 　 |

**表3市政工程概算费用计算程序表（土建）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 | 备注 |
| 一 | 直接费 | 工、料、机费 | 按概算定额子目规定计算 | 包括说明 |
| 二 | 其中：人工费 | 　 | 　 |
| 三 | 零星工程费 | （一）×费率 | 　 |
| 四 | 企业管理费和利润 | （二）×费率 | 　 |
| 五 | 安全防护、文明施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率 | 　 |
| 六 | 施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率(或按拟建工程计取) | 　 |
| 七 | 小计 | （一）+(三)+(四)+(五)+(六) | 　 |
| 八 | 规费 | 社会保险费 | (二)×费率 | 　 |
| 九 | 住房公积金 | (二)×费率 | 　 |
| 十 | 增值税 | [(七)+(八)+(九)]×增值税税率 | 增值税税率:11% |
| 十一 | 费用合计 | (七)+(八)+(九)+(十) | 　 |

**表4市政工程概算费用计算程序表（安装）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 | 备注 |
| 一 | 直接费 | 工、料、机费 | 按概算定额子目规定计算 | 包括说明 |
| 二 | 其中：人工费 | 　 | 　 |
| 三 | 零星工程费 | （一）×费率 | 　 |
| 四 | 企业管理费和利润 | （二）×费率 | 　 |
| 五 | 安全防护、文明施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率 | 　 |
| 六 | 施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率(或按拟建工程计取) | 　 |
| 七 | 小计 | （一）+(三)+(四)+(五)+(六) | 　 |
| 八 | 规费 | 社会保险费 | (二)×费率 | 　 |
| 九 | 住房公积金 | (二)×费率 | 　 |
| 十 | 增值税 | [(七)+(八)+(九)]×增值税税率 | 增值税税率:11% |
| 十一 | 费用合计 | (七)+(八)+(九)+(十) | 　 |

**表5绿化栽植工程概算计算表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 | 备注 |
| 一 | 直接费 | 工、料、机费 | 按概算定额子目规定计算 | 包括说明 |
| 二 | 其中：人工费 | 　 | 　 |
| 三 | 零星工程费 | （一）×费率 | 　 |
| 四 | 企业管理费和利润 | （二）×费率 | 　 |
| 五 | 安全防护、文明施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率 | 　 |
| 六 | 施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率(或按拟建工程计取) | 　 |
| 七 | 小计 | （一）+(三)+(四)+(五)+(六) | 　 |
| 八 | 规费 | 社会保险费 | (二)×费率 | 　 |
| 九 | 住房公积金 | (二)×费率 | 　 |
| 十 | 增值税 | [(七)+(八)+(九)]×增值税税率 | 增值税税率:11% |
| 十一 | 费用合计 | (七)+(八)+(九)+(十) | 　 |

**表6园林建筑工程概算计算表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 | 备注 |
| 一 | 直接费 | 工、料、机费 | 按概算定额子目规定计算 | 包括说明 |
| 二 | 其中：人工费 | 　 | 　 |
| 三 | 零星工程费 | （一）×费率 | 　 |
| 四 | 企业管理费和利润 | （二）×费率 | 　 |
| 五 | 安全防护、文明施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率 | 　 |
| 六 | 施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率(或按拟建工程计取) | 　 |
| 七 | 小计 | （一）+(三)+(四)+(五)+(六) | 　 |
| 八 | 规费 | 社会保险费 | (二)×费率 | 　 |
| 九 | 住房公积金 | (二)×费率 | 　 |
| 十 | 增值税 | [(七)+(八)+(九)]×增值税税率 | 增值税税率:11% |
| 十一 | 费用合计 | (七)+(八)+(九)+(十) | 　 |

**表7民防工程概算费用计算表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 | 备注 |
| 一 | 直接费 | 工、料、机费 | 按概算定额子目规定计算 | 包括说明 |
| 二 | 其中：人工费 | 　 | 　 |
| 三 | 零星工程费 | （一）×费率 | 　 |
| 四 | 企业管理费和利润 | （二）×费率 | 　 |
| 五 | 安全防护、文明施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率 | 　 |
| 六 | 施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率(或按拟建工程计取) | 　 |
| 七 | 小计 | （一）+(三)+(四)+(五)+(六) | 　 |
| 八 | 规费 | 社会保险费 | (二)×费率 | 　 |
| 九 | 住房公积金 | (二)×费率 | 　 |
| 十 | 增值税 | [(七)+(八)+(九)]×增值税税率 | 增值税税率:11% |
| 十一 | 费用合计 | (七)+(八)+(九)+(十) | 　 |

**表8公用管线工程概算费用计算表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 | 备注 |
| 一 | 直接费 | 工、料、机费 | 按概算定额子目规定计算 | 包括说明 |
| 二 | 其中：人工费 | 　 | 　 |
| 三 | 零星工程费 | （一）×费率 | 　 |
| 四 | 企业管理费和利润 | （二）×费率 | 　 |
| 五 | 安全防护、文明施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率 | 　 |
| 六 | 施工措施费 | [（一）+(三)+(四)]×费率(或按拟建工程计取) | 　 |
| 七 | 小计 | （一）+(三)+(四)+(五)+(六) | 　 |
| 八 | 规费 | 社会保险费 | (二)×费率 | 　 |
| 九 | 住房公积金 | (二)×费率 | 　 |
| 十 | 增值税 | [(七)+(八)+(九)]×增值税税率 | 增值税税率:11% |
| 十一 | 费用合计 | (七)+(八)+(九)+(十) | 　 |

**附件4：**

**市政养护定额费用计算规则（增值税）**

一、直接费

**（一）调整直接费定义**

直接费包括人工费、材料费、工程设备费和施工机具使用费，直接费中不包含增值税可抵扣进项税额。

**（二）调整人工费**

将原人工费内容中的社会保险基金、住房公积金等归入规费项目内，危险作业意外伤害保险费、职工福利费、工会经费和职工教育经费等归入施工管理费项目内，其他内容及计算方法不变。

**（三）调整机械使用费**

机械使用费更改为施工机具使用费。原机械使用费内容中的养路费或道路建设车辆通行费取消。

**二、施工管理费、利润**

施工管理费更名为企业管理费。

施工管理费、利润合并为企业管理费和利润。

企业管理费和利润的内容组成与《上海市建设工程工程量清单计价应用规则》中的企业管理费和利润内容组成相统一。企业管理费中不包含增值税可抵扣进项税额。企业管理费中已包括城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加和河道管理费等附加税。上海市建筑建材业市场管理总站在本市建设工程造价信息平台定期发布企业管理费和利润费率。

各专业工程的企业管理费和利润，均以直接费中的人工费为基数，乘以相应的费率计算。

三、安全防护、文明施工措施费

经测算，安全防护、文明施工措施费的内容仍按照原上海市城乡建设和交通委员会《关于印发〈上海市建设工程安全防护、文明施工措施费用管理暂行规定〉的通知》（沪建交〔2006〕445号）相关规定执行。安全防护、文明施工措施费的计算基数，以直接费与企业管理费和利润之和为基数，乘以相应的费率计算。

四、施工措施费

施工措施费中不包含增值税可抵扣进项税额。上海市建筑建材业市场管理总站在本市建设工程造价信息平台定期发布施工措施费费率。

五、规费

社会保障费更名为社会保险费，社会保险费包括养老、失业、医疗、生育和工伤保险费。

调整社会保险费和住房公积金的计算方法，均以直接费中的人工费为基数，乘以相应的费率计算。

工程排污费按本市相关规定计入建设工程材料价格信息发布的水费价格内。

河道管理费归入企业管理费和利润内。

六、增值税

增值税即为当期销项税额，当期销项税额=税前工程造价×增值税税率，增值税税率11%。

**表1城市道路养护维修工程费用计算程序表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 |
| 1 | 直接费 | 人工、材料、设备、机具费 | 按预算定额规定计算 |
| 2 | 其中：人工费 | 　 |
| 3 | 企业管理费和利润 | （2）×费率 |
| 4 | 安全防护文明施工措施费 | （2）×费率 |
| 5 | 施工措施费 | （2）×费率 |
| 6 | 小计 | [（1）+(2)+（3）+(4)+(5)] |
| 7 | 规费 | 社会保险费 | （2）×费率 |
| 8 | 住房公积金 | （2）×费率 |
| 10 | 增值税 | [（6）+(7)+（8）+(9)]×11% |
| 11 | 费用合计 | [（6）+(7)+（8）+(9)+（10）] |

**表2城市快速路养护维修工程费用计算程序表（土建）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 |
| 1 | 直接费 | 人工、材料、设备、机具费 | 按预算定额规定计算 |
| 2 | 其中：人工费 | 　 |
| 3 | 企业管理费和利润 | （2）×费率 |
| 4 | 安全防护文明施工措施费 | （2）×费率 |
| 5 | 施工措施费 | （2）×费率 |
| 6 | 小计 | [（1）+(2)+（3）+(4)+(5)] |
| 7 | 规费 | 社会保险费 | （2）×费率 |
| 8 | 住房公积金 | （2）×费率 |
| 10 | 增值税 | [（6）+(7)+（8）+(9)]×11% |
| 11 | 费用合计 | [（6）+(7)+（8）+(9)+（10）] |

**表3城市快速路养护维修工程费用计算程序表（安装）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 |
| 1 | 直接费 | 人工、材料、设备、机具费 | 按预算定额规定计算 |
| 2 | 其中：人工费 | 　 |
| 3 | 企业管理费和利润 | （2）×费率 |
| 4 | 安全防护文明施工措施费 | （2）×费率 |
| 5 | 施工措施费 | （2）×费率 |
| 6 | 小计 | [（1）+(2)+（3）+(4)+(5)] |
| 7 | 规费 | 社会保险费 | （2）×费率 |
| 8 | 住房公积金 | （2）×费率 |
| 10 | 增值税 | [（6）+(7)+（8）+(9)]×11% |
| 11 | 费用合计 | [（6）+(7)+（8）+(9)+（10）] |

**表4黄浦江大桥（斜拉桥）养护维修工程费用**

**计算程序表（土建）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 |
| 1 | 直接费 | 人工、材料、设备、机具费 | 按预算定额规定计算 |
| 2 | 其中：人工费 | 　 |
| 3 | 企业管理费和利润 | （2）×费率 |
| 4 | 安全防护文明施工措施费 | （2）×费率 |
| 5 | 施工措施费 | （2）×费率 |
| 6 | 小计 | [（1）+(2)+（3）+(4)+(5)] |
| 7 | 规费 | 社会保险费 | （2）×费率 |
| 8 | 住房公积金 | （2）×费率 |
| 10 | 增值税 | [（6）+(7)+（8）+(9)]×11% |
| 11 | 费用合计 | [（6）+(7)+（8）+(9)+（10）] |

**表5黄浦江大桥（斜拉桥）养护维修工程费用**

**计算程序表（安装）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 |
| 1 | 直接费 | 人工、材料、设备、机具费 | 按预算定额规定计算 |
| 2 | 其中：人工费 | 　 |
| 3 | 企业管理费和利润 | （2）×费率 |
| 4 | 安全防护文明施工措施费 | （2）×费率 |
| 5 | 施工措施费 | （2）×费率 |
| 6 | 小计 | [（1）+(2)+（3）+(4)+(5)] |
| 7 | 规费 | 社会保险费 | （2）×费率 |
| 8 | 住房公积金 | （2）×费率 |
| 10 | 增值税 | [（6）+(7)+（8）+(9)]×11% |
| 11 | 费用合计 | [（6）+(7)+（8）+(9)+（10）] |

**表6越江隧道养护维修工程费用计算程序表（土建）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 |
| 1 | 直接费 | 人工、材料、设备、机具费 | 按预算定额规定计算 |
| 2 | 其中：人工费 | 　 |
| 3 | 企业管理费和利润 | （2）×费率 |
| 4 | 安全防护文明施工措施费 | （2）×费率 |
| 5 | 施工措施费 | （2）×费率 |
| 6 | 小计 | [（1）+(2)+（3）+(4)+(5)] |
| 7 | 规费 | 社会保险费 | （2）×费率 |
| 8 | 住房公积金 | （2）×费率 |
| 10 | 增值税 | [（6）+(7)+（8）+(9)]×11% |
| 11 | 费用合计 | [（6）+(7)+（8）+(9)+（10）] |

**表7越江隧道养护维修工程费用计算程序表（安装）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 |
| 1 | 直接费 | 人工、材料、设备、机具费 | 按预算定额规定计算 |
| 2 | 其中：人工费 | 　 |
| 3 | 企业管理费和利润 | （2）×费率 |
| 4 | 安全防护文明施工措施费 | （2）×费率 |
| 5 | 施工措施费 | （2）×费率 |
| 6 | 小计 | [（1）+(2)+（3）+(4)+(5)] |
| 7 | 规费 | 社会保险费 | （2）×费率 |
| 8 | 住房公积金 | （2）×费率 |
| 10 | 增值税 | [（6）+(7)+（8）+(9)]×11% |
| 11 | 费用合计 | [（6）+(7)+（8）+(9)+（10）] |

**表8城市综合管廊养护维修工程费用计算程序表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 计算式 |
| 1 | 直接费 | 人工、材料、设备、机具费 | 按预算定额规定计算 |
| 2 | 其中：人工费 | 　 |
| 3 | 企业管理费和利润 | （2）×费率 |
| 4 | 安全防护文明施工措施费 | （2）×费率 |
| 5 | 施工措施费 | （2）×费率 |
| 6 | 小计 | [（1）+(2)+（3）+(4)+(5)] |
| 7 | 规费 | 社会保险费 | （2）×费率 |
| 8 | 住房公积金 | （2）×费率 |
| 10 | 增值税 | [（6）+(7)+（8）+(9)]×11% |
| 11 | 费用合计 | [（6）+(7)+（8）+(9)+（10）] |

**金山区建筑管理署 2016年5月份资质受理情况**

**新资质审批（施工资质）:1家**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 批准日期 | 企 业 名 称 | 资 质 情 况 |
| 2016-5-5 | 上海礼新能源科技有限公司 | 城市及道路照明工程专业承包三级 |

**增项企业（施工资质）: 3家**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 批准日期 | 企 业 名 称 | 资 质 情 况 |
| 2016-5-5 | 上海鸿鎏电气工程有限公司 | 输变电工程专业承包三级 |
| 2016-5-5 | 上海勃利燃气设备有限公司 | 建筑劳务不分级 |
| 2016-5-23 | 上海永磐建设工程有限公司 | 建筑劳务不分级 |

**迁入企业（施工资质）:0家**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 批准日期 | 企 业 名 称 | 资 质 情 况 |
|  |  |  |

**分类合并（施工资质）:0家**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 批准日期 | 企 业 名 称 | 资 质 情 况 |
|  |  |  |

**2016年5月 金山区建设工程施工招投标项目清单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **报建编号** | **标段号** | **建设单位** | **项目名称** | **中标单位** | **中标价（万元）** | **中标面积（㎡）** | **招标方式** | **经办人** |
| 1 | 1602JS0015 | C01 | 上海市金山区人民政府石化街道办事处 | 石化街道城市网格化综合管理中心改造项目 | 上海金鼎市政工程建设有限公司 | 71.392 | 0 | 公开招标 | 韩艳 |
| 2 | 1502JS0178 | C01 | 上海市金山区校产基建设备管理中心 | 新天鸿幼儿园装修工程  | 上海枫远建设工程有限公司 | 1020.4303 | 0 | 公开招标 | 韩艳 |
| 3 | 1502JS0117 | C02 | 华东师范大学第三附属中学 | 华东师范大学第三附属中学迁建工程项目 （桩基除外） | 江苏省建工集团有限公司 | 33479.146 | 75550 | 公开招标 | 俞雪芬 |
| 4 | 1502JS0005 | C01 | 金山区山阳镇杨家村民委员会 | 山阳镇杨家村三室一点工程  | 上海山阳工程建设有限公司 | 989.9525 | 3088.66 | 邀请招标 | 顾健强 |